Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc C -

Bloc + Lot	N°	surface brute	Prix/m² htva	Prix htva (surface habitable)	QP terrain 35%	partie construction	quote-part construction - architecte	quote-part architecte	TVA 3%	Prix Tva 3 %	prix TVA 17%	statut
C - RDCH												
Bureau	C-01	93,73	3.900,00 €	365.547,00 €	127.941,45 €	237.605,55 €	225.725,27 €	11.880,28 €	7.128,17 €	372.675,17 €	405.939,94 €	
Terrasse	C-01	16,71	2.000,00 €	33.420,00 €	11.697,00 €	21.723,00 €	20.636,85 €	1.086,15 €	651,69 €	34.071,69 €	37.112,91 €	
Cave	C-04	6,71										
Emp ext	20			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				**408.967,00 €**	**143.138,45 €**	**265.828,55 €**	**252.537,12 €**	**13.291,43 €**	**7.974,86 €**	**416.941,86 €**	**454.157,85 €**	
Bureau	C-02	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	
Terrasse	C-02	18,54	2.000,00 €	37.080,00 €	12.978,00 €	24.102,00 €	22.896,90 €	1.205,10 €	723,06 €	37.803,06 €	41.177,34 €	
Cave	C-11	4,94										**Vendu**
Emp int	78			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**300.044,00 €**	**105.015,40 €**	**195.028,60 €**	**185.277,17 €**	**9.751,43 €**	**5.850,86 €**	**305.894,86 €**	**333.198,86 €**	
Bureau	C-03	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	
Terrasse	C-03	18,54	2.000,00 €	37.080,00 €	12.978,00 €	24.102,00 €	22.896,90 €	1.205,10 €	723,06 €	37.803,06 €	41.177,34 €	
Cave	C-01	4,86										**Vendu**
Emp int	65			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**300.044,00 €**	**105.015,40 €**	**195.028,60 €**	**185.277,17 €**	**9.751,43 €**	**5.850,86 €**	**305.894,86 €**	**333.198,86 €**	
Bureau	C-04	93,73	3.900,00 €	365.547,00 €	127.941,45 €	237.605,55 €	225.725,27 €	11.880,28 €	7.128,17 €	372.675,17 €	405.939,94 €	
Terrasse	C-04	16,71	2.000,00 €	33.420,00 €	11.697,00 €	21.723,00 €	20.636,85 €	1.086,15 €	651,69 €	34.071,69 €	37.112,91 €	
Cave	C-05	6,71										**Réservé**
Emp ext	14			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				**408.967,00 €**	**143.138,45 €**	**265.828,55 €**	**252.537,12 €**	**13.291,43 €**	**7.974,86 €**	**416.941,86 €**	**454.157,85 €**	

Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc C -

C - 1ère étage

App	C-05	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	**Vendu**
Balcon	C-05	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	C-08	5,70										
Emp int	73			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
Emp ext	12			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				**414.101,00 €**	**144.935,35 €**	**269.165,65 €**	**255.707,37 €**	**13.458,28 €**	**8.074,97 €**	**422.175,97 €**	**459.859,16 €**	

App	C-06	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	**Vendu**
Balcon	C-06	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	C-12	5,29										
Emp int	14			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**277.164,00 €**	**97.007,40 €**	**180.156,60 €**	**171.148,77 €**	**9.007,83 €**	**5.404,70 €**	**282.568,70 €**	**307.790,62 €**	

App	C-07	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	**Vendu**
Balcon	C-07	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	C-10	4,94										
Emp int	30			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**277.164,00 €**	**97.007,40 €**	**180.156,60 €**	**171.148,77 €**	**9.007,83 €**	**5.404,70 €**	**282.568,70 €**	**307.790,62 €**	

App	C-08	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	**Vendu**
Balcon	C-08	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	C-06	5,68										
Emp int	82			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**404.101,00 €**	**141.435,35 €**	**262.665,65 €**	**249.532,37 €**	**13.133,28 €**	**7.879,97 €**	**411.980,97 €**	**448.754,16 €**	

Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc C -

C - 2ème étage

App	C-09	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	**Vendu**
Balcon	C-09	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	C-07	5,68										
Emp int	75			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
Emp ext	11/158			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				**414.101,00 €**	**144.935,35 €**	**269.165,65 €**	**255.707,37 €**	**13.458,28 €**	**8.074,97 €**	**422.175,97 €**	**459.859,16 €**	
							- €	- €				
App	C-10	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	**Vendu**
Balcon	C-10	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	C-14	4,79										
Emp int	61			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**277.164,00 €**	**97.007,40 €**	**180.156,60 €**	**171.148,77 €**	**9.007,83 €**	**5.404,70 €**	**282.568,70 €**	**307.790,62 €**	
App	C-11	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	**Vendu**
Balcon	C-11	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	C-13	4,77										
Emp int	54			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				277.164,00 €	97.007,40 €	180.156,60 €	171.148,77 €	9.007,83 €	5.404,70 €	282.568,70 €	307.790,62 €	
App	C-12	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	**Vendu**
Balcon	C-12	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	C-09	5,62										
Emp int	80			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**404.101,00 €**	**141.435,35 €**	**262.665,65 €**	**249.532,37 €**	**13.133,28 €**	**7.879,97 €**	**411.980,97 €**	**448.754,16 €**	

Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc C -

C - 3ème étage (mansardée)

App	C-13	82,66	4.000,00 €	330.640,00 €	115.724,00 €	214.916,00 €	204.170,20 €	10.745,80 €	6.447,48 €	337.087,48 €	367.175,72 €	**Réservé**
Balcon	C-13	70,41	1.500,00 €	105.615,00 €	36.965,25 €	68.649,75 €	65.217,26 €	3.432,49 €	2.059,49 €	107.674,49 €	117.285,46 €	
Cave	C-02	7,07										
Emp int	76			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**461.255,00 €**	**161.439,25 €**	**299.815,75 €**	**284.824,96 €**	**14.990,79 €**	**8.994,47 €**	**470.249,47 €**	**512.223,68 €**	

App	C-14	82,66	4.000,00 €	330.640,00 €	115.724,00 €	214.916,00 €	204.170,20 €	10.745,80 €	6.447,48 €	337.087,48 €	367.175,72 €	**Réservé**
Balcon	C-14	70,41	1.500,00 €	105.615,00 €	36.965,25 €	68.649,75 €	65.217,26 €	3.432,49 €	2.059,49 €	107.674,49 €	117.285,46 €	
Cave	C-03	6,72										
Emp int	79			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				**461.255,00 €**	**161.439,25 €**	**299.815,75 €**	**284.824,96 €**	**14.990,79 €**	**8.994,47 €**	**470.249,47 €**	**512.223,68 €**	

Emp ext	5 + 7 - 10			50.000,00 €	17.500,00 €	32.500,00 €	30.875,00 €	1.625,00 €	975,00 €	50.975,00 €	55.525,00 €	**Vendu**
TOTAL				**50.000,00 €**	**17.500,00 €**	**32.500,00 €**	**30.875,00 €**	**1.625,00 €**	**975,00 €**	**50.975,00 €**	**55.525,00 €**	