

Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc B -

Bloc + Lot	N°	surface brute	Prix/m² htva	Prix htva (surface habitable)	QP terrain 35%	partie construction	quote-part construction -architecte	quote-part architecte	TVA 3%	Prix Tva 3 %	prix TVA 17%	statut
B - RDCH												
App	B-01	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Terrasse	B-01	18,32	2.000,00 €	36.640,00 €	12.824,00 €	23.816,00 €	22.625,20 €	1.190,80 €	714,48 €	37.354,48 €	40.688,72 €	
Cave	B-10	6,08										
Emp int	3			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
Emp ext	23			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				436.641,00 €	152.824,35 €	283.816,65 €	269.625,82 €	14.190,83 €	8.514,50 €	445.155,50 €	484.889,83 €	
- € - €												
App	B-02	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Terrasse	B-02	21,63	2.000,00 €	43.260,00 €	15.141,00 €	28.119,00 €	26.713,05 €	1.405,95 €	843,57 €	44.103,57 €	48.040,23 €	
Cave	B-01	4,59										
Emp int	12+31			50.000,00 €	17.500,00 €	32.500,00 €	30.875,00 €	1.625,00 €	975,00 €	50.975,00 €	55.525,00 €	
Emp ext	26			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				341.224,00 €	119.428,40 €	221.795,60 €	210.705,82 €	11.089,78 €	6.653,87 €	347.877,87 €	378.929,25 €	
App	B-03	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Terrasse	B-03	21,63	2.000,00 €	43.260,00 €	15.141,00 €	28.119,00 €	26.713,05 €	1.405,95 €	843,57 €	44.103,57 €	48.040,23 €	
Cave	B-12	10,05										
Emp int	43			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				306.224,00 €	107.178,40 €	199.045,60 €	189.093,32 €	9.952,28 €	5.971,37 €	312.195,37 €	340.061,75 €	
App	B-04	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Terrasse	B-04	18,32	2.000,00 €	36.640,00 €	12.824,00 €	23.816,00 €	22.625,20 €	1.190,80 €	714,48 €	37.354,48 €	40.688,72 €	
Cave	B-11	5,96										
Emp int	41			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				426.641,00 €	149.324,35 €	277.316,65 €	263.450,82 €	13.865,83 €	8.319,50 €	434.960,50 €	473.784,83 €	

Résidence "Espace Horizon II"

- Bloc B -

B - 1^{ère} étage

App	B-05	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Balcon	B-05	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	B-04	4,61										
Emp int	9			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				404.101,00 €	141.435,35 €	262.665,65 €	249.532,37 €	13.133,28 €	7.879,97 €	411.980,97 €	448.754,16 €	

App	B-06	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Balcon	B-06	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	B-06	4,61										
Emp int	7			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				277.164,00 €	97.007,40 €	180.156,60 €	171.148,77 €	9.007,83 €	5.404,70 €	282.568,70 €	307.790,62 €	

App	B-07	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Balcon	B-07	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	B-07	4,61										
Emp int	6			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				277.164,00 €	97.007,40 €	180.156,60 €	171.148,77 €	9.007,83 €	5.404,70 €	282.568,70 €	307.790,62 €	

App	B-08	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Balcon	B-08	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	B-03	4,61										
Emp int	10			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
Emp ext	47			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				414.101,00 €	144.935,35 €	269.165,65 €	255.707,37 €	13.458,28 €	8.074,97 €	422.175,97 €	459.859,16 €	

Résidence "Espace Horizon II"
- Bloc B -

B - 2^{ème} étage

App	B-09	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Balcon	B-09	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	B-02	4,61										
Emp int	11			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				404.101,00 €	141.435,35 €	262.665,65 €	249.532,37 €	13.133,28 €	7.879,97 €	411.980,97 €	448.754,16 €	

App	B-10	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Balcon	B-10	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	B-13	3,81										
Emp int	37			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				277.164,00 €	97.007,40 €	180.156,60 €	171.148,77 €	9.007,83 €	5.404,70 €	282.568,70 €	307.790,62 €	

App	B-11	58,04	4.100,00 €	237.964,00 €	83.287,40 €	154.676,60 €	146.942,77 €	7.733,83 €	4.640,30 €	242.604,30 €	264.259,02 €	Vendu
Balcon	B-11	7,10	2.000,00 €	14.200,00 €	4.970,00 €	9.230,00 €	8.768,50 €	461,50 €	276,90 €	14.476,90 €	15.769,10 €	
Cave	B-14	3,95										
Emp int	39			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				277.164,00 €	97.007,40 €	180.156,60 €	171.148,77 €	9.007,83 €	5.404,70 €	282.568,70 €	307.790,62 €	

App	B-12	93,59	3.900,00 €	365.001,00 €	127.750,35 €	237.250,65 €	225.388,12 €	11.862,53 €	7.117,52 €	372.118,52 €	405.333,61 €	Vendu
Balcon	B-12	7,05	2.000,00 €	14.100,00 €	4.935,00 €	9.165,00 €	8.706,75 €	458,25 €	274,95 €	14.374,95 €	15.658,05 €	
Cave	B-05	4,61										
Emp int	8			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				404.101,00 €	141.435,35 €	262.665,65 €	249.532,37 €	13.133,28 €	7.879,97 €	411.980,97 €	448.754,16 €	

Résidence "Espace Horizon II"
- Bloc B -

B - 3^{ème} étage (mansardée)

App	B-13	82,66	4.000,00 €	330.640,00 €	115.724,00 €	214.916,00 €	204.170,20 €	10.745,80 €	6.447,48 €	337.087,48 €	367.175,72 €	Vendu
Balcon	B-13	70,41	1.500,00 €	105.615,00 €	36.965,25 €	68.649,75 €	65.217,26 €	3.432,49 €	2.059,49 €	107.674,49 €	117.285,46 €	
Cave	B-08	6,08										
Emp int	5			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
Emp ext	163			10.000,00 €	3.500,00 €	6.500,00 €	6.175,00 €	325,00 €	195,00 €	10.195,00 €	11.105,00 €	
TOTAL				471.255,00 €	164.939,25 €	306.315,75 €	290.999,96 €	15.315,79 €	9.189,47 €	480.444,47 €	523.328,68 €	

App	B-14	82,66	4.000,00 €	330.640,00 €	115.724,00 €	214.916,00 €	204.170,20 €	10.745,80 €	6.447,48 €	337.087,48 €	367.175,72 €	Vendu
Balcon	B-14	70,41	1.500,00 €	105.615,00 €	36.965,25 €	68.649,75 €	65.217,26 €	3.432,49 €	2.059,49 €	107.674,49 €	117.285,46 €	
Cave	B-09	6,08										
Emp int	4			25.000,00 €	8.750,00 €	16.250,00 €	15.437,50 €	812,50 €	487,50 €	25.487,50 €	27.762,50 €	
TOTAL				461.255,00 €	161.439,25 €	299.815,75 €	284.824,96 €	14.990,79 €	8.994,47 €	470.249,47 €	512.223,68 €	